



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

## HOTĂRÂREA NR. 9/2017

**privind aprobarea proiectului rețelei școlare preuniversitare de stat din municipiul Sfântu Gheorghe pentru anul școlar 2017 – 2018**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință extraordinară;**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2869/17.01.2017 al Biroului pentru Învățământ, Cultură, Informatică din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 10.656/12.12.20156 a Inspectoratului Școlar al Județului Covasna privind organizarea rețelei școlare pentru anul școlar 2017-2018, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 73002/12.12.2016,;

Având în vedere Studiul de impact privind ridicarea calității educației din municipiul Sfântu Gheorghe, elaborat de către Keresztély Irma P.F.A, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 75052/21.12.2016;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, cultură și știință a Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 22 lit. a, art. 23 alin. (3) și art. 25 din Ordinul nr. 5777/22.11.2016 al Ministrului Educației Naționale pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2017-2018;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (6) lit. a pct. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** – Se aprobă proiectul rețelei școlare preuniversitare de stat din municipiul Sfântu Gheorghe pentru anul școlar 2017 – 2018, conform anexei la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**ART. 2.** – Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează doamna viceprimar Sztakics Éva-Judit, respectiv, Biroul pentru Învățământ, Cultură, Informatică și Direcția Economică din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la 18 ianuarie 2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Debreczeni László

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
Kulcsár Tünde-Ildikó





**TABEL**  
privind proiectului rețelei școlare preuniversitare de stat din municipiului Sfântu Gheorghe  
pentru anul școlar 2017 - 2018

Anexă la HCL nr. 9/2017

NR. CRT.	INSTITUȚIA DE ÎNVĂȚĂMÂNT	PERSONALITATE JURIDICĂ, CENTRU FINANCIAR	UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT FĂRĂ PERSONALITATE JURIDICĂ, ARONDAȚĂ
1	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "BENEDEK ELEK" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Oltului, nr. 36 - 38;	X	
2	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "CSPIKE" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Kíza János, nr. 1;	X	
3	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "GUL LIVER" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Dealului nr. 24;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 5 SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Kós Károly, nr. 78;		X
4	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFERKE" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Timereiului, nr. 2;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 7 SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Orbán Balázs, nr. 4;		X
	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ADY ENDRE" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM) str. Armata Română, nr. 25;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "NAPSUGAR" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Armata Română, nr. 15;		X
5	UNITATE DE EDUCAȚIE TEMPORIE ANTEPREȘCOLARĂ (APRE) str. Armata Română nr. 15		X
	ȘCOALA PRIMARĂ CHILENI, (PRE) str. Principala, nr. 72;		X
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL COȘENI (PRE) str. Principala nr. 5;		X
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL CHILENI, (PRE) str. Principala nr. 72;		X
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL SFÂNTU GHEORGHE (PRE), Cartierul Câmpului Fumos, nr. 1;		X
6	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "GÖDRI FERENC" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM) str. Alesea Elevilor, nr. 1;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "ÁRVÁCSKA" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Romulus Ciolec, nr. 14;		X
	UNITATE DE EDUCAȚIE TEMPORIE ANTEPREȘCOLARĂ (APRE), str. Romulus Ciolec, nr. 14;		
7	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "NÉRI SZENT FÜLÖP" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM) str. Váradi József, nr. 92;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "NÉRI SZENT FÜLÖP" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Brazilor nr. 46;		X
8	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "NICOLAE COLAN" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM) str. Lalelei, nr. 1;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PINOCCHIO" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Lalelei, nr. 1;		X
9	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "VÁRAD JÓZSEF" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM) str. Benedek Elek, nr. 20;	X	
10	LICEUL DE ARTE "PLUGOR SÁNDOR" SFÂNTU GHEORGHE (PRIAR, GIMAR, LIC VOC) str. Kossuth Lajos, nr. 15;	X	
11	LICEUL TEOLÓGIC "REFORMÁT" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM, LIC TEO, LIC VOC) str. Gföf Mikó Imre, nr. 1;	X	
	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "KOROSI CSOMA SÁNDOR" SFÂNTU GHEORGHE (PRE) str. Korosi Csoma Sándor, nr. 40;		X
12	LICEUL TEORETIC "IMKES KELEMEN" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM, LIC TEO) str. Kóza János, nr. 1 - 3;	X	
13	COLEGIUL NAȚIONAL "SZEKELY MIKÓ" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM, LIC TEO) str. Gföf Mikó Imre, nr. 1;	X	
14	COLEGIUL NAȚIONAL "MIHAI VITEAZUL" SFÂNTU GHEORGHE (PRI, GIM, LIC TEO, LIC VOC) str. Kós Károly, nr. 22;	X	
15	LICEUL TEHNOLOGIC "PUSKÁS IVADAR" SFÂNTU GHEORGHE (LIC TEH, PROF, POS) str. Pescator, nr. 41;	X	
	ȘCOALA POSTLICEALĂ "SÁNTIARÁ" SFÂNTU GHEORGHE (POS) str. Pescator, nr. 41;		X
	LIC. TEHN. "KÓS KÁROLY" SF. GHEORGHE (LIC TEH, LIC TEHSE, LIC TEO, PROF. PROFESPE, POS) str. Gábor Áron, nr. 18;		X
16	LICEUL TEHNOLOGIC "ECON. ADMIN. BERDE ARON" SFÂNTU GHEORGHE (LIC THE, PROF, POS) str. Călugăru, nr. 30;	X	
17	LICEUL TEHNOLOGIC "CONSTANTIN BRANCUSI" SFÂNTU GHEORGHE (LIC TEH, PROF, POS) str. Libertății, nr. 11;	X	
18	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR SFÂNTU GHEORGHE, str. Victor Babeș, nr. 4	X	
19	PALATUL COPILOR SFÂNTU GHEORGHE, Ștănu Gheorghe, str. Korosi Csoma Sándor, nr. 19;	X	
20	CENTRUL JUDEȚEAN DE EXCELENȚĂ COVASNA, Ștănu Gheorghe, str. Korosi Csoma Sándor, nr. 19	X	





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

NR. 19562 din 18.04.2013

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe**, cu sediul municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.2, reprezentat prin Primar Antal Árpád András, în calitate de administrator al bunurilor proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe, pe de o parte și

**Unitatea de Învățământ Preuniversitar Liceul Tehnologic "Economic Administrativ Berde Áron"** cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului, nr. 30, reprezentată prin, Gazdac Ildikó, în calitate de administrator, pe de altă parte,

În temeiul HCL nr. 56/2013, s-a încheiat prezentul contract de administrare, având următoarele clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE

**Art.1.** (1) Obiectul contractului de administrare îl constituie administrarea bunurilor imobile în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic "Economic Administrativ Berde Áron", domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe, împreună cu toate utilitățile aferente.

(2) Datele de identificare ale imobilelor sunt prevăzute în anexa la prezentul contract din care face parte integrantă.

(3) Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unității de învățământ și sunt administrate de către consiliul de administrație, conform legislației în vigoare.

### III. TERMENUL

**Art.2.** Termenul administrării este pe durata derulării activității de învățământ al unității de învățământ preuniversitar.

### IV. DREPTURILE PĂRȚILOR

**Drepturile Consiliului local:**

**Art. 3.** (1) Să inspecteze bunurile administrate și modul în care este satisfăcut interesul public;

(2) Să verifice, în perioada derulării contractului de administrare, modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia de către administrator;

(3) Proprietarul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de administrare, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

**Drepturile administratorului**

**Art.4.** Administratorul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile ce fac obiectul contractului de administrare.

### V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.

**Obligațiile Consiliului local:**

**Art. 5.** (1) Să predea prin protocol de predare-primire bunurile transmise în administrare.

(2) Să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare.

(3) Să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.



### **Obligațiile administratorului**

**Art. 6.** (1) Să asigure exploatarea eficace, în regim de continuitate și permanență a bunurilor care fac obiectul administrării.

(2) Să despăgubească potrivit legii proprietarul pentru pagubele pricinuite ca urmare a întreținerii necorespunzătoare a bunului administrat.

(3) Orice închiriere de spațiu sau teren se poate realiza numai cu acordul prealabil al Consiliului de administrație a unității de învățământ pe baza tarifelor aprobate de către acesta.

(4) În cazul închirierii spațiilor sau terenurilor în condițiile prevăzute de alin. (3), administratorul are dreptul să încaseze chiria. Administratorul are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte de 50%, diferența de 50% din chirie îi revine proprietarului.

(5) Să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul administrării. Să ia toate măsurile necesare pentru obținerea tuturor avizelor necesare funcționării unităților de învățământ.

(6) Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc).

(7) La încetarea contractului de administrare, administratorul este obligat să restituie proprietarului, în deplină proprietate, bunurile administrate în mod gratuit și libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate.

(8) În cazul în care administratorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității proprii va notifica de îndată acest fapt proprietarului în vederea luării măsurilor care se impun pentru asigurarea continuității activității

### **VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 7.** Contractul de administrare încetează prin:

a) încetarea/suspendarea/mutarea activității unității de învățământ;

b) pierirea bunului - obiect al prezentului contract.

### **VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 8.** Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de administrare atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

### **VIII. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 9.** Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile legislației în materie.

**Art. 10.** Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și noi reglementări în materie.

**PROPRIETAR**  
**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**  
prin

**PRIMAR**  
**ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS**

**SECRETAR**  
**KULCSÁR TÜNDE ILDIKÓ**

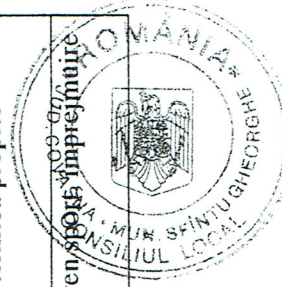
**ADMINISTRATOR**



Vizat din punct de vedere juridic

**DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELOR TRANSMISE ÎN ADMINISTRAREA  
UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT**

Nr. crt.	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Poziția imobilului în inventarul bunurilor care aparțin și domeniului public aprobat prin HG. 975/2002, cu modificările și completările ulterioare	Destinația imobilului
1	Liceul Tehnologic Economic Administrativ "Berde Aron"	str. Crângului nr.30		Atelier școală
2			400	Teren aferent
3			401	Clădire principală D+P+2
4			402	Clădire centrală termică proprie
5			403	Diferite construcții-teren/space împrejurătoare







Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

## ACT ADIȚIONAL nr. 1/2015

La Contractul de administrare nr. 66.791/18.12.2012

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, reprezentat prin primar Antal Árpád András, secretar Kulcsár Tünde, în calitate de concedent, pe de o parte.

și

**Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului, nr. 30, reprezentat prin director Gazdag Ildikó, în calitate de administrator, pe de altă parte în baza H.C.L. nr. 294/2015, au convenit, modificarea contractului, astfel:

**ART.I.** – Se aprobă prelungirea Contractului de administrare nr. 66.791/18.12.2012, cu 3 ani, începând cu data de 18.12.2015”.

**ART.II.-** Restul clauzelor contractuale rămân valabile.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

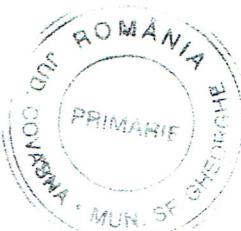
**PROPRIETAR  
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

**Prin**

**PRIMAR  
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS**

**SECRETAR  
KULCSÁR TÜNDE**

**ADMINISTRATOR**



Vizat din punct de vedere juridic

